

Referensnr: OVK-2022-Rovfågeln 1-Hus C	<b>A</b>
Plats för stämpel	

# Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), OVK (BFS 2011:16), OVkar (BFS 2012:7).

## Fastighet/Byggnad

Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1	Adress Hertigvägen 8-18			
Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus C	Byggnadsnr Hus C	BRA	Antal LGH 37	Antal LOK
Byggnadsägare Brf Rovfågeln	Adress Hertigvägen 6		Postnr 126 52	Ort Hägersten
OVK-ansvarig Torbjörn Ljung	Telefonnr	E-post rovfageln@gmail.com		


Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning: **Ja**

## Allmänt omdöme/Kommentarer

Fastigheten består av självdragssystem. Ett antal anm. finns som måste åtgärdas enl. luftflödesprotokollet. Besiktningen avser endast tillgängliga lgh.

## Besiktningssutlåtande ( + sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Besiktningss-kategori	Besiktningss-datum	Besiktningss-resultat	Nästa ordinarie bes. datum	Verksamhet	Byggnorm
01	2	2022-02-02	Ej godkänd	2027-11-26	Bostäder	BABS 1946


Funktionskontrollant Fredrik Janson (2630)	Telefonnummer 08-644 23 10	E-post info@reventor.com
Företag Reventor Sverige AB	Postadress Träffgatan 2	Postnummer 136 44
Behörighet Riks K	Giltighetstid 2022-02-28	Postort Handen
Certifikatnummer 1463	Certifikatorganisation Kiwa/Swedcert	Datum och signatur 2022-01-29 

Referensnr: OVK-2022-Rovfågeln 1-Hus C	<b>B</b>
Notering	

# Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

## Fastighet/Byggnad/System

Systemnr <b>01</b>	Besiktningsskat. 2	Uppdragstyp Ombesiktning	Besiktningdatum 2022-02-02
Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1	Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus C	Byggnadsnr Hus C	Signatur 
Verksamhet Bostäder	Adress Hertigvägen 8-18		

## Systemtillhörighet

**Anmärkningar** (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall
3.10 Övrigt	Ett antal anmärkningar finns enl. luftflödesprotokollet. Anm. med (2) måste åtgärdas snarast möjligt, anm. (1) bör åtgärdas.	2

## Energibesparande förslag

# Luftflödesprotokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

## Fastighet/Byggnad/System

Systemnr <b>01</b>	Besiktningskategori 2	Verksamhet Bostäder	
Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1	Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus C	Byggnadsnr Hus C	Adress Hertigvägen 8-18
Ritning	Besiktningsdatum 2022-02-02	Flödesenhet l/s	Aggregatbeteckning

## Luftflöden

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
Port 8										
1201	Kök									Ej tillgänglig
	Bad									
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1101	Kök						Ok			Förminskad kanal
	Bad						Ok			
1102	Kök						Ok			Smuts kanal
	Bad						Ok			
1001	Kök						Ok			Smuts kanal (2)
	Bad						Ok			
1002	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
Port 10										
1201	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1101	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1102	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1001	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1002	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
Port 12										
1201	Kök						Ej ok			Bakdrag funkar med öppen balkong (2)

### Mättekniker och signatur

### Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

 Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktväs hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktväs hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

 Enligt **T22 1998**: B1 = Punktväs mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	Bad						Ok			
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1101	Kök						Ok			Svagt drag
	Bad						Ok			
1102	Kök						Ej ok			Bakdrag, fungerar med öppen balkong( 2)
	Bad						Ok			
1001	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1002	Kök									Sjuk
	Bad									
Port 14										
1201	Kök						Ok			
	Bad						Ok			Paxfläkt, Tät kanal ? (2)
	Wc						Ok			
1202	Kök						Ok			Smutskanal
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1101	Kök						Ok			Smutsventil (2)
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			Smutsventil (1)
1102	Kök									Sjuk
	Bad									
	Wc									
1001	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1002	Kök									Ej tillgänglig
	Bad									
	Wc									
Port 16										
1201	Kök						Ok			Löv i kanal (1)
	Bad						Ej ok			Utsug obefintligt( 2)
	Wc						Ok			
1202	Kök						Ok			Löv i kanal (1)
	Bad						Ej ok			Flöde obefintligt (2)
	Wc						Ej ok			Mycket skräp i kanal 2, flöde obefintligt (2)
1101	Kök						Ok			
	Bad						Ej ok			Bakdrag( 2)
	Wc						Ok			Fel ventil bytes till Tallriksventil (2)
1102	Kök						Ok			Smutskanal (2)

Mättekniker och signatur

**Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal**

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			Vindsisolering i kanal (2), ventil saknas 1
1001	Kök						Ej ok			Spisfläkt delvis ansluten (2)
	Bad						Ok			
	Wc						Ej ok			Ventil lockad med kartong pga Bakdrag (2)
1002	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
Port 18										
1201	Kök						Ej ok			Ansluten spisfläkt (2)
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1202	Kök									Ej tillgänglig
	Bad									
1101	Kök						Ej ok			Ansluten spisfläkt( 2)
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1102	Kök						Ok			
	Bad						Ej ok			Flöde obefintligt, fungerar med öppen dörr( 2)
1001	Kök						Ej ok			Ansluten spisfläkt (2)
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1002	Kök						Ok			Ventil saknas (1)
	Bad						Ok			
Saknas	Kök						Paxfläkt			2014, smutsiga friskluftsfilter (2)
Byggår 2014	Bad						Ok			
	Wc/dusch						Ok			

#### Anmärkningar

#### Mättekniker och signatur

#### Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

# INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7), BFS 2017:10 OVK 3 har utförts i denna byggnad.

<b>Fastighetsbeteckning</b> Rovfågeln 1		<b>Adress</b> Hertigvägen 8-18			
<b>Byggnadsnamn</b> Brf Rovfågeln Hus C		<b>Byggnadsnr</b> Hus C	<b>Referensnr</b> OVK-2022-Rovfågeln 1-Hus C		
<b>Funktionskontrollant</b> Fredrik Janson (2630)		<b>Företag</b> Reventor Sverige AB			
<b>Behörighet</b> Riks K		<b>Övrigt</b>			
<b>Systemnr</b> 01	<b>Besiktnings- resultat</b> Ej godkänd	<b>Besiktnings- datum</b> 2022-02-02	<b>Nästa ordinarie besiktningsdatum</b> 2027-11-26	<b>Verksamhet</b> Bostäder	<b>Byggnorm</b> BABS 1946

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

**Stockholms stad**  
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur

