

Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), OVK (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7).

Fastighet/Byggnad

Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1	Adress Hertigvägen 2-6			
Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus B	Byggnadsnr Hus B	BRA	Antal LGH 18	Antal LOK
Byggnadsägare Brf Rovfågeln	Adress Hertigvägen 6		Postnr 126 52	Ort Hägersten
OVK-ansvarig Torbjörn Ljung	Telefonnr	E-post rovfageln@gmail.com		


Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning: **Ja**

Allmänt omdöme/Kommentarer

Fastigheten består av självdragssystem. Ett antal anm. finns som måste åtgärdas enl. luftflödesprotokollet. Besiktningen avser endast tillgängliga lgh.

Besiktningssutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Besiktningss-kategori	Besiktningss-datum	Besiktningss-resultat	Nästa ordinarie bes. datum	Verksamhet	Byggnorm
01	2	2022-01-27	Ej godkänd	2027-11-26	Bostäder	BABS 1946


Funktionskontrollant Fredrik Janson (2630)	Telefonnummer 08-644 23 10	E-post info@reventor.com	
Företag Reventor Sverige AB	Postadress Träffgatan 2	Postnummer 136 44	Postort Handen
Behörighet Riks K	Giltighetstid 2022-02-28	Datum och signatur 2022-01-29 	
Certifikatnummer 1463	Certifikatorganisation Kiwa/Swedcert		

Referensnr: OVK-2022-Rovfågeln 1-Hus B	B
Notering	

Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr 01	Besiktningsskat. 2	Uppdragstyp Återkommande	Besiktningsdatum 2022-01-27
Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1	Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus B	Byggnadsnr Hus B	Signatur 
Verksamhet Bostäder	Adress Hertigvägen 2-6		

Systemtillhörighet

Anmärkningar (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall
3.10 Övrigt	Ett antal anmärkningar finns enl. luftflödesprotokollet. Anm. med (2) måste åtgärdas snarast möjligt, anm. (1) bör åtgärdas.	2

Energibesparande förslag

Luftflödesprotokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr 01	Besiktningskategori 2	Verksamhet Bostäder	
Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1	Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus B	Byggnadsnr Hus B	Adress Hertigvägen 2-6
Ritning	Besiktningsdatum 2022-01-27	Flödesenhet l/s	Aggregatbeteckning

Luftflöden

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
PORT 2										
1201	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1101	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1102	Kök						Ok			Smutskanal
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1001	Kök						Ok			
	Bad						Ok			Fel ventil bytes till Tallriksventil (2)
	Wc						Ok			Fel ventil bytes till Tallriksventil (2)
1002	Kök									Sjuk
	Bad									
	Wc									
PORT 4										
1201	Kök									Sjuk
	Bad									
	Wc									
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			Fel don bytes till Tallriksventil (2)
	Wc						Ok			
1101	Kök						Ok			Smuts kanal

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

 Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktvis hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktvis hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

 Enligt **T22 1998**: B1 = Punktvis mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1102	Kök						Ok			Viklucka saknas (1)
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1001	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1002	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
PORT 6										
1201	Kök									Sjuk
	Bad									
	Wc									
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1101	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1102	Kök						Ok			Smutskanal
	Bad						Ok			
	Wc						Ok			
1001	Kök									Sjuk
	Bad									
	Wc									
1002	Kök									Sjuk
	Bad									
	Wc									

Anmärkningar

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. **ID2** = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. **ID3** = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spårgas. **ST1** = Mätning av referenstryck. **ST2** = Mätning med tätslutande mätpåse. **ST3** = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. **ET2** = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: **B1** = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), (BFS 2011:16), OVKAR (BFS 2012:7), BFS 2017:10 OVK 3 har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning Rovfågeln 1		Adress Hertigvägen 2-6			
Byggnadsnamn Brf Rovfågeln Hus B		Byggnadsnr Hus B	Referensnr OVK-2022-Rovfågeln 1-Hus B		
Funktionskontrollant Fredrik Janson (2630)		Företag Reventor Sverige AB			
Behörighet Riks K		Övrigt			
Systemnr 01	Besiktnings- resultat Ej godkänd	Besiktnings- datum 2022-01-27	Nästa ordinarie besiktningsdatum 2027-11-26	Verksamhet Bostäder	Byggnorm BABS 1946

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Stockholms stad
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur

